

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Provinciale _____
Ufficio Territoriale di _____

Con questo modello il Contribuente chiede di usufruire delle agevolazione fiscale prevista dal Decreto Legge 14 febbraio 2016, n. 18 "Modifica alla disciplina fiscale dei trasferimenti immobiliari nell'ambito delle vendite giudiziarie" che consiste nell'applicazione delle imposte di registro, ipotecarie e catastali in misura fissa per un importo di €.200,00 (duecento) ciascuna.

Gli atti e i provvedimenti recanti il trasferimento della proprietà o di diritti reali su beni immobili emessi nell'ambito di una procedura giudiziaria di espropriazione immobiliare di cui al libro III, titolo II, capo IV, del codice di procedura civile, ovvero di una procedura di vendita di cui art.107 del regio decreto 16 marzo 1942, n.267, sono assoggettati alle imposte di registro, ipotecaria e catastale nella misura fissa di €.200,00 (duecento) ciascuna a condizione che l'acquirente dichiari che intende trasferirli entro due anni.

Io sottoscritto/a _____ C.F. _____ Nato/a a _____ il _____
Residente in _____ Prov _____ Via/Piazza _____
_____ Recapito _____ Email _____

In proprio

Non in proprio ma quale _____ di _____

Via /Piazza _____ Cap _____ P.IVA _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti (art.76 del Dpr n.445/2000)

CHIEDO

Di avvalermi dell'agevolazione fiscale prevista dal DECRETO LEGGE 14 febbraio 2016, n.18, "Modifica alla disciplina fiscale dei trasferimenti immobiliari nell'ambito di vendite giudiziarie" che consiste nell'applicazione dell'imposte di registro, ipotecarie e catastali in misura fissa e per un importo di €.200,00 ciascuna per l'acquisto dell'immobile di cui al

Lotto _____ E. I. _____ / _____ del Tribunale di _____

Relativo all'immobile ad uso _____ Ubicato in _____

Identificato al Catasto _____

fgl _____ mappa _____ sub _____ cat _____ classe _____ rc _____

A tal fine

DICHIARO

Che intendo trasferire il predetto immobile entro due anni consapevole, in caso contrario, delle sanzioni che mi verranno comminate dall'Agenzia delle Entrate.

Luogo _____ Data _____

Firma _____

Si allega Documento di riconoscimento _____

n. _____ rilasciato da _____

il _____ scadenza _____